



REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LEBU
Depto. Secretaría Municipal



REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 31

En el salón de reuniones del Departamento de Educación Municipal, y siendo las 9:30 horas del día Lunes 07 de Junio del 2010, se da inicio a la reunión de Concejo Municipal N° 31, la cual es presidida por el Sr. Alcalde don Carlos González Anjarí, y contándose con la presencia de los Sres. Concejales Cristian Peña Morales, Hernán Gutiérrez Zambrano, Mario Fuentealba Cotal, Roberto Chamorro Fernández.-

También están presentes La Srta. Scarlet Bueno Jefe Consultorio Lebu Norte, Sra. María Catalina Martínez Jefe Daem, el Administrador Municipal don Carlos González Arcos, el Secplac Michel Abarzúa Vidal, el Director de Obras don Claudio Parraguez Rojas, el Secretario Municipal Don Guido Figueroa Cerda, en su calidad de Secretario del Concejo, el Sr. Rafael Medina López, a cargo de la grabación de la reunión.-

Temario a tratar:

- 1.- PLADECO.-

Comienza la sesión el Sr. Alcalde, expresando que el terremoto de Febrero de este año, vino a modificar radicalmente la realidad de la comuna.

El hecho de haber subido la placa continental sobre los dos metros, ha complicado enormemente la operatividad de la actividad pesquera, que se suponía iba a ser el pilar del desarrollo económico de la comuna de Lebu.

Como no puede realizar el desembarco de la pesca en la forma y con condiciones mínimas de operatividad, se va a producir una migración de muchos de ellos, lo cuál va a incidir en el comercio, en educación, etc.

Otro problema es que la gente de Lebu no le ha dado la importancia a este problema, un poco porque el sector pesquero se ve con cierto desprecio y como una actividad que está ligada más bien a gente que viene de afuera y que es de bajo nivel.

Además que existe una cultura un poco fatalista que mira exageradamente al pasado, en vez de al futuro, lo que sucedía antes era mucho mejor que lo que sucederá ahora, y el futuro será peor.

Por otro lado se mira al municipio como la única institución responsable del desarrollo económico, social, productivo y cultural de la comuna, cosa que no es así.

El desafío es grande y habría que ver rápidamente formas de recuperar la infraestructura perdida pero en un plazo no superior a dos años.

Ver lo antes posible con el Gobierno la forma de recuperar el Puerto Pesquero Artesanal.

HOJA N° 2 DEL ACTA N° 31 DE FECHA 07.06.2010

En segundo termino buscar la manera de recuperar la ribera del río Lebu, recuperar el río y la costanera como un bien turístico y patrimonial atractivo.

Ampliar el museo minero e incluir lo pesquero, hacer una fuerte alianza con el sector comercio y turístico, para desarrollar la economía de Lebu, una fuerte alianza con las demás comunas de la provincia, para potenciar el tema del corredor bioceánico, con el objetivo de apuntar en última instancia a la existencia de un Puerto Industrial en Lebu.

También habría que ver forma de convertir a Lebu en un centro de prestación de servicios hacia las otras comunas de la provincia.

Lo anterior pasaría por una modificación al plano regulador de la comuna.

También habría que terminar la costanera hacia las Cavernas, y la recuperación de la Playa Millaneco, recuperar también el Cerro la Cruz, Cerro Hospital, Río Lebu aguas arribas, y también los sectores rurales, como Pehuen, Santa Rosa, Villarrica y Curaco, como para potenciar circuitos internos dentro de la comuna.

Además hay que aumentar la oferta de camas en la comuna, para el turismo.

Para ocupar los hospedajes en temporadas bajas hay que traer congresos, crear este tipo de iniciativas para realizar en Lebu.

El Secplac agrega torneos de Ajedrez o de Surf.

El Director de Obras, expresa que el piso es que somos Capital Provincial, y hay que mantener los servicios públicos que están acá, además darle prioridad a las carreteras que nos dan conectividad, la ruta P – 40 Lebu – Arauco por la costa, nos cambia la posición de ser punta de riel y los terrenos que quedan orientarlos a un uso productivo.

El concejal Gutiérrez, propone que se tome como un elemento aparte lo de la reconstrucción de los daños del terremoto, propone reorientar eso para ver como se va a enfrentar, en estos momentos hay 4 ó 5 campamentos y que de aquí a unos años, dichos campamentos no deberían estar. Además el concejo en este momento tiene para otorgar todo lo que son las subvenciones.

El Sr. Alcalde expresa que la idea de él, es realizar unas tres reuniones extensas para tratar estos temas e invitar a la comunidad y también al Gobierno. Pero todo esto dentro de unos dos meses. Además el Pladeco anterior contemplaba financiamientos externos y casi nada que tenga que ser financiado por nosotros directamente.

Agrega que hoy los Pro empleos son 1.700 personas en total, y si eso se termina en algún momento, sería un caos.

El Administrador Municipal, expresa que según él se está recibiendo un buen trato de parte del Gobierno, cuando se han presentado proyectos nos han pasado los recursos, y eso hay que aprovecharlo, porque el problema es tan grande que no lo vamos a poder solucionar solos.

El concejal Fuentealba, expresa que algo que se puede hacer es tener una audiencia con el nuevo directorio de Carvile, para que liciten prontamente la Mina y esta se reabra, pues hay un interesado que en Curanilahue ha tenido buenos resultados.

El Director de Obras don Claudio Parraguez, expresa que en el tema turismo se podría hacer la Ruta de la minería del carbón, lo cuál tendría aceptación con el turista Santiaguino, no así a lo mejor con el turista de Concepción.

HOJA N° 3 DEL ACTA N° 31 DE FECHA 07.06.2010

El concejal Chamorro, expresa que turistas hay para todos, algunos les gusta Punta Arenas, otros Arica y algunos les gustara Lebu, propone hacer una feria costumbristas de las nalcas. Además hay atractivos turísticos que no han sido explotados, también crear fiestas costumbristas en las localidades rurales, en Quiapo, Curaco, Ruca – Raqui, en que se pueden vender productos locales.

También propone que se venda la arena que está en el río, y si este afluente no se puede recuperar, propone hacer una represa para que el río se convierta en laguna.

Agrega que no hay que ver sólo la minería y la pesca, como polos de desarrollo, también está lo agrícola y lo forestal, que se puede recuperar.

El concejal Peña, expresa que desde que él tiene uso de razón que se ha conversado del potencial turístico de Lebu y de llevar a la ciudad a ser una alternativa en este ámbito, pero que es necesario involucrar a las personas que han trabajado en este tema. Por otra parte manifiesta que en relación a las actividades tradicionales o ferias turísticas que realiza la municipalidad éstas no se han valorizado, es más, se han ido eliminando o despotenciando, ya que existen muchas actividades que las hemos ido matado nosotros mismos.

La Sra. Catalina Martínez, expresa que es muy interesante lo que se está planteando, pero todo lo dicho requiere de capacitación hacia la comunidad. Por ejemplo si se quiere realizar lo de la feria de la nalca, que sería interesante, pero habría que capacitar a las personas que tienen que ofrecer ese producto, porque si no, la iniciativa no va a perdurar en el tiempo.

Las personas que ofrecen alojamiento, deberían ofrecer otros productos, que complementen el tema, y eso se gana con capacitación.

Expone don Claudio Parraguez, que respecto a las cabañas viene un sistema de certificación, y él lo va a hacer con su complejo.

El Administrador Municipal, expone que Lebu se destaca en el tema gastronómico, que es de buena calidad, y convendrían destacar esa parte.

La Sra. Catalina, expresa que acá la gente no sabe donde presentar un proyecto para mejorar sus servicios, que le agregue algo a lo que se está ofreciendo.

La Srta. Scarlet, opina que ella está de acuerdo con lo dicho acá, que apunta a la parte productiva, pero se tienen una población pobre, sin educación y también con enfermedades, y el desarrollo productivo no necesariamente soluciona el problema de la pobreza.

Se expone, que hasta el momento se han conversado principalmente de la parte productiva pero también posteriormente hay que ver los otros temas, educación, salud, etc.

Don Claudio Parraguez, expresa que la Corfo en este momento está reactivando la inserción de recursos para el fomento productivo, pero lamentablemente estos se están desviando hacia Talcahuano, y no para la Provincia de Arauco.

El Secplac, expresa que la comuna tiene problemas en el área publicidad o marketing, como se vende Lebu hacia fuera, que es lo que falta.

También hay que dar ideas para algunos hechos importantes, que se tienen en este año, por ejemplo el 18 de Septiembre, que este año es el bicentenario de Chile, luego está el aniversario de la comuna, por ejemplo, ya que la cruz del cerro, quedó dañada con el terremoto, se debería sacar y construir una cruz monumental e inaugurarla para el 18 de septiembre.

HOJA N° 4 DEL ACTA N° 31 DE FECHA 07.06.2010

Otra idea sería pintar murales en los muros de contención, otros es realizar un concurso a nivel de juntas de vecinos para embellecer la ciudad, o realizar un concurso de carros alegóricos para el aniversario de la ciudad, similar a las antiguas fiestas de la primavera.

También se podría hacer una feria a nivel de establecimientos educacionales, y que cada escuela represente distintas zonas del país, Norte grande, centro Norte, centro Sur y Sur, como un homenaje a Chile.

El concejal Chamorro, expresa que todo lo dicho va a tener que ser analizado por planificación, porque el próximo año vamos a tener que trabajar.

Se dice también que el municipio se preocupa mucho del cine y el jazz, y no nos preocupamos de las cosas municipales propiamente tal.

El Administrador municipal, expresa que todo pasa por conseguir recursos de afuera, porque los dineros municipales no alcanzan para todo.

El Alcalde, expresa que habría que planificar un mes de actividades que comiencen la primera semana de Septiembre y culminen con el aniversario de Lebu.

El concejal Chamorro, también propone mejorar y rescatar el puente antiguo, instalarle luminarias con diseños antiguos, talvez pintarlo, etc.

Se acuerda darle prioridad al proyecto de reemplazo de la cruz del cerro que lleva su nombre, se encarga al DOM realice un estudio de alternativas de materiales y costos para una posible cruz a construir en dicho sector.

Retomando el tema de fomento productivo.

Se resume que está lo siguiente:

- Solicitar que se licite luego Carville
- Solicitar que se reconstruya luego el Puerto Pesquero Artesanal
- Turismo que se instale más lugares de alojamiento (camas)
- Restaurant, no habría clientes
- El turismo es una buena alternativa, porque permite la inversión de varios microempresarios.

Se dice que la idea sería crear negocios que tengan un ámbito de acción que vaya más allá de los límites de la comuna, negocios que si llegan sólo a Lebu Urbano, no resultaría, pero si se piensa en la Provincia, si resultaría, como por ejemplo un vivero.

Problemas:

- Existen en la comuna pocos emprendedores
- Los que hay cuentan con poco capital
- Son pocos los que se arriesgan.

Se propone también que se compre un terreno a Bosques Arauco, y entregarlo en concesión para construir cabañas. Lo otro es solicitar a la DOP que entreguen al municipio el terminal pesquero Leufu Sur, y reactivarlo. También comprar la Mansión Errázuriz.

HOJA N° 5 DEL ACTA N° 31 DE FECHA 07.06.2010

El concejal Peña, menciona que Lebu puede vender muchas cosas, lo minero, lo pesquero, lo campesino, el viento, lo eólico. Pero a Lebu, le falta buscar su identidad sobre una característica específica y que está este arraigada en todos.

La Sra. Catalina, expresa que respecto a lo que se está conversando, el sello lo debería tener el Liceo Politécnico Profesional, y carreras como la alimentación, debería tener un ramo de turismo, y otro de emprendimiento, porque nuestros jóvenes no son emprendedores.

Además se podría hacer algo en el Liceo Científico Humanista, pues allí hay jóvenes que no van a la Educación Superior.

Se menciona que también se puede solicitar al Centro de Formación Técnica, que cree carreras que sean la continuación de las que existen en el Politécnico, como por ejemplo:

- Electricidad a nivel de Ingeniería
- Alimentación o Chef de alta cocina, con cursos de emprendimiento y turismo
- Ingeniería pesquera o acuícola, y
- Administración hotelera.

Agrega la Sra. Catalina, incorporar la formación polivalente en el Liceo B – 52, es decir educación científica con técnica.

Esto es porque existe una cantidad importante de jóvenes que salen del Liceo Isidora Ramos, que no tienen ninguna posibilidad de continuar estudios y es a ellos a los que hay que apuntar.

Lo otro es que el Liceo B – 54, acepte que hay carreras que no tienen futuro y que las cambie.

El Alcalde, expresa que también se va a tener que ver como mejorar la calidad de la enseñanza en la educación básica, los resultados del Simce, en estos últimos años son realmente desastrosos.

La Sra. Catalina, expresa que se han hecho mediciones, y el problema es el liderazgo y lo otro es de formación inicial. Agrega que ella ha tenido problemas con el Colegio de Profesores, por oponerse a que personas que no tengan formación regular de pedagogías realicen clases en aulas, esto se hace porque hay un fuerte déficit de formación inicial, faltan profesores especialistas, falta liderazgos de los directores de las escuelas, respectó a las horas adicionales que se le asignan a los profesores, y a veces se asignan por que el profesor los necesita no porque el sea el mejor para el establecimiento.

El concejal Fuentealba, expresa que otros problemas son:

- Bajo nivel de escolaridad de los padres
- Poca estabilidad en los matrimonios de los padres y abandono de los hijos quienes quedan en mano de los abuelos.

El Alcalde dice que hay que insertarse dentro del aula, antes no se va a solucionar el problema, ni se ven a subir el nivel de los profesores pero hay que ir avanzando.

Se ha hecho capacitación a profesores y directores para el uso de la tecnología disponible en las aulas de clases.

HOJA N° 6 DEL ACTA N° 31 DE FECHA 07.06.2010

Se acuerda formar comisiones de trabajo:

Fomento productivo:

- Concejal Alfredo Venturelli
- Concejal Cristian Peña
- Concejal Roberto Chamorro
- Adm. Municipal Carlos González Arcos.-

Desarrollo Social, Educación y Salud:

- Concejal Hernán Gutierrez
- Concejal Gloria Valderas
- Concejal Mario Fuentealba.-

Esta última comisión se reunirá el próximo Miércoles 16 de junio.-

Sin mas que tratar se cierra la sesión siendo las 17,00 hrs.

**CARLOS GONZALEZ ANJARI
ALCALDE**

**CRISTIAN PEÑA MORALES
CONCEJAL**

**HERNAN GUTIERREZ ZAMBRANO
CONCEJAL**

**GLORIA VALDERAS SIVA
CONCEJALA**

**MARIO FUENTEALBA COTAL
VCONCEJAL**

HOJA N° 7 DEL ACTA N° 31 DE FECHA 07.06.2010

**ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ
CONCEJAL**

**MARIO FUENTEALBA COTAL
CONCEJAL**

**GUIDO H. FIGUEROA CERDA
SECRETARIO MUNICIPAL
Y DEL CONCEJO**